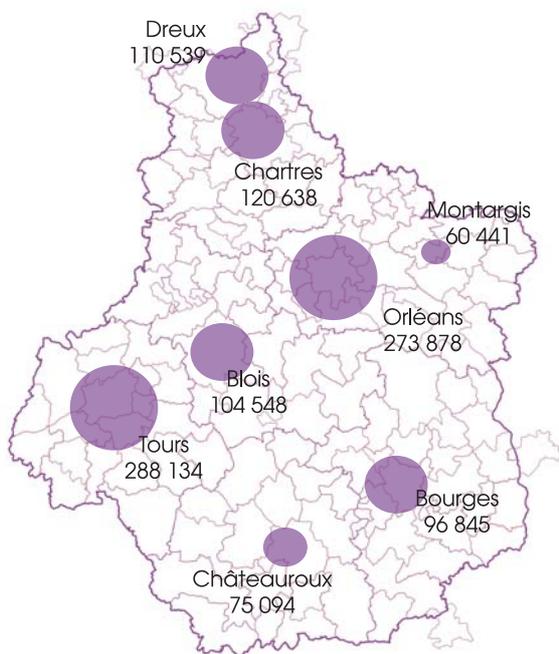


## CHIFFRES CLÉS TABLEAU DE BORD 2013 HABITAT & FONCIER EN RÉGION CENTRE-VAL DE LOIRE



Poids démographique des 8 Communautés d'Agglomération (CA) de la région

Source INSEE 2011

**6** départements

**8** communautés d'aggl.

**1841** communes

**2,57**

millions d'habitants



**96** jeunes de - de 20 ans

pour

**100** personnes de + de 60 ans

Source INSEE 2011

**629 301**

salariés du secteur privé



Source URSAAF ACOSS

**120 800**

bénéficiaires de minima sociaux au 31/12/2012

Source DREES

**1.35**

million de logements

Source Filocom 2011

**4% du parc français**

**84%** de résidences principales, dont:

**72%** de logements individuels

**64%** de propriétaires occupants

Répartition du parc régional

Résidences principales  
84 %



Résidences secondaires  
7 %

Logements vacants  
9 %

### PARC PUBLIC Source RPLS

187 400 logements (01/01/2013)

14% du parc total

64% dans les CA

25% individuels

5% de vacance

5,3 €/m<sup>2</sup> de loyer moyen hors charges

### PARC PRIVÉ Source Filocom 2011

1 161 000 logements

86% du parc total

43% dans les CA

70% individuels

5% de vacance

10 €/m<sup>2</sup> de loyer moyen hors charges

### CONSTRUCTION NEUVE

Source Sit@del 2013

10 500 logements commencés en 2013

3% du volume national

57% en Indre-et-Loire et dans le Loiret

64% en individuel

1 458 PTZ+ de 30 400 € en moyenne

SGFGAS, 2013

### MARCHÉS

9 000 maisons individuelles

vendues en 2012 Perval 2012

53 €/m<sup>2</sup> de terrain en moyenne

EPTB 2012

